



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” – Ufficio “Affari Consiliari”

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzione - Piano di Circolazione - Polizia Urbana -
Trasporto e viabilità

Ai componenti la II Comm. Consiliare

Sig. Privitera Mario

Sig. Nicotra Francesco Giovanni

Sig. Anzalone Antonino (Vice Presidente)

Sig. Drago Cristian

Sig.ra Percipalle Giusi Letizia

Sig. Marchese Matteo

Sig. Nastasi Igor

Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig.ra Santangelo Clarissa

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nei giorni 03 Novembre 2022 alle ore 15:00 in prima convocazione e alle ore 15:30 in seconda convocazione e nel giorno 04 Novembre 2022 alle ore 12:00 in prima convocazione e alle ore 12:30 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

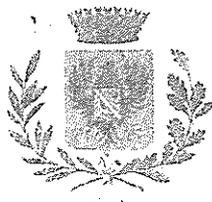
- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Regolamento trasporto scolastico;
- Convocazione per l'Ing. Cristaldi G. e per l'ass.re Tirendi S., per manutenzione caldaie degli istituti scolastici presenti sul territorio comunale.



Il Presidente della II C.C.

Cons. Santangelo Clarissa

U
COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N.0068458/2022 del 28/10/2022



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 143

L'anno 2022 il giorno 03 del mese di novembre alle ore 15,00

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n.0068458
del 28/10/2022 disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione Consiliare
per discutere il seguente Odg:

**CONVOCAZIONI ING. CRISTALDI PER MANUTENZIONI CALDAIE DEGLI
ISTITUTI SCOLASTICI PRESENTI SUL TERRITORIO DI MISTERBIANCO**

alle ore 15:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- PRIVITERA MARIO ESCE 15:25
- FORCIPALLO GIUSI LETIZIA
- DRAGO CRISTIAN ESCE 15:35
- SOFIA MANJER ENTRA 15:30 ESCE 16:00
- ANZALONE ANTONINO
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____

- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente accertatosi il numero legale da inizio alla commissione con la presenza dell'Ing. Cristaldi che ringrazia.

Il Presidente domanda lo stato delle manutenzioni delle caldaie.

L'Ing. Cristaldi riferisce che il Comune ha acquistato 4 caldaie nuove visto il malfunzionamento delle vecchie caldaie mai sostituite dalla vecchia Amministrazione, sono state ripristinate nel miglior modo possibile per terminare l'anno scolastico , hanno iniziato la sostituzione delle caldaie n°3-4 che andranno installate I.C.S DON MILANI , oltre a queste 2 verrà sostituita la caldaia dell' I.C.S PADRE PIO plesso centrale e la caldaia dell'I.C.S PITAGORA di via G. Garibaldi.

E' stata fatta una gara in fase di pubblicazione che in pochi giorni dovrebbe risultare la ditta aggiudicataria che dal mese di dicembre esattamente dal 15/12/2022 dovrebbe essere operativa.

Sono stati fatti degli interventi di manutenzione ordinaria accorgendosi che negli anni precedenti questi impianti sono stati trascurati e gestiti con poca cura, senza badare a risolvere il problema definitivamente dando solo un'assistenza di base, si è infatti pensato bene di fare degli interventi strutturali per garantire una maggiore durata nel tempo.

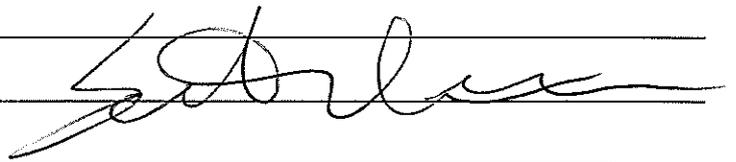
L'Ing. riferisce inoltre che le caldaie sono sia a metano che a gasolio, dove è stato possibile si è potuto fare l'allaccio trasformandolo da gasolio a metano.

Il Presidente domanda se la richiesta delle nuove caldaie è stata fatta dall'Amministrazione Corsaro.

L'Ing. Cristaldi conferma dicendo di fatto che è un progetto della nuova Amministrazione.

Si CHIUDE ALLE ORE 16:20

FIRMA

A handwritten signature in cursive script, appearing to be 'G. Cristaldi', written over several horizontal lines.



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 144

L'anno 2022 il giorno 04 del mese di novembre alle ore 12:00

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n.0068458
del 28/10/2022 disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione Consiliare
per discutere il seguente Odg:

**CONVOCAZIONI ING. CRISTALDI PER MANUTENZIONI CALDAIE DEGLI
ISTITUTI SCOLASTICI PRESENTI SUL TERRITORIO DI MISTERBIANCO**

alle ore 12:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- TOTI ASSONTI
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 12:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- ANTONIA PLARISSA
- FRITTONA MARIO
- DRAGO CRISTIAN

- NASTASI IGOR
- MARASE MATTEO
- SOPIA MANUEL esec 13:00
- ANZALONE ANTONINO

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente accertato il numero legale da inizio alla commissione con la presenza dell'Ing. Tirendi che ringrazia.

Il Presidente domanda lo stato delle manutenzioni delle caldaie scolastiche.

L'Ing. Tirendi e l'Ing. Cristaldi riferiscono che il Comune ha acquistato 4 caldaie nuove visto il malfunzionamento delle vecchie caldaie mai sostituite dalla vecchia Amministrazione, sono state ripristinate nel miglior modo possibile per terminare l'anno scolastico, hanno iniziato la sostituzione delle caldaie n°3-4 che andranno installate I.C.S DON MILANI, oltre a queste 2 verrà sostituita la caldaia dell'I.C.S PADRE PIO plesso centrale e la caldaia dell'I.C.S PITAGORA di via G. Garibaldi.

E' stata fatta una gara in fase di pubblicazione che in pochi giorni dovrebbe risultare la ditta aggiudicataria che dal mese di dicembre esattamente dal 15/12/2022 dovrebbe essere operativa.

Sono stati fatti degli interventi di manutenzione ordinaria accorgendosi che negli anni precedenti questi impianti sono stati trascurati e gestiti con poca cura, senza badare a risolvere il problema definitivamente dando solo un'assistenza di base, si è infatti pensato bene di fare degli interventi strutturali per garantire una maggiore durata nel tempo.

Il Consigliere Marchese chiede se sapeva già la data di accensione delle caldaie e se nel plesso centrale di via Puglia le caldaie verranno sostituite o resteranno a pompa di calore.

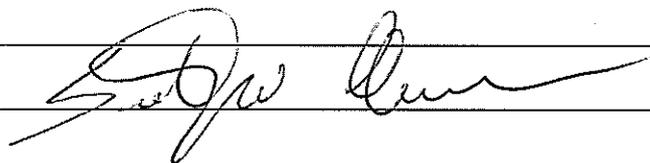
L'Ing. Cristaldi risponde che per il 05/12/2022 dovrebbero già essere funzionanti e che nel plesso centrale di Via Puglia, aveva visto concludersi da poco un appalto di sostituzione della caldaia nuova a gas ma notando che la stessa era sconnessa dalla rete, quindi non era un problema di manutenzione ma di fornitura e contratto per il riallaccio , per maggiori delucidazioni si può chiedere al Dottor Francavilla che si sta curando della stipula del contratto.

Il Consigliere Marchese chiede se le assistenze non vadano in conflitto con le ditte aggiudicatarie.

L'Ing. Cristaldi suggerisce proprio che i contratti andrebbero fatti per una durata minima di 2-3 anni, ma si potrebbe correre il rischio che le ditte facciano male i lavori anche se noi abbiamo i mezzi per controllare tali aziende.

La commissione si chiude alle ore 13:10

FIRMA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. J. P. De...', written across several horizontal lines.